

Horário de atendimento do expediente - de segunda a sexta das 9:00 às 12:00 e das 13:00 as 16:00.

O agendamento técnico deve ser realizado através do email: atendimento.cpd.saomiguel@smsub.prefeitura.sp.gov.br ou do telefone: 2030-3738

## Subprefeitura da Sé

### UNIDADE DE LICENCIAMENTO - CADASTRO DE ANÚNCIOS

Comunique-se | Documento: [130042737](#)

**6056.2025/0012536-9 - Cadastro de Anúncios**

**Interessados:** PET CENTER COMERCIO E PARTICIPACOES S.A.

Comunique-se

Apresentar os documentos indicados abaixo no prazo de **180 (Cento e Oitenta)** dias, nos termos da Lei nº 14.223/2006 regulamentada pelo Decreto 47.950/2006 e Instrução Normativa nº 06/SMSUB/2024:

1 - Apresentar manifestação do CONDEPHAAT, nos termos do §3º do Art. 5 da Instrução Normativa nº 06/SMSUB/2024, **no prazo de 180 dias.**

Comunique-se | Documento: [130056573](#)

**6056.2025/0012392-7 - Cadastro de Anúncios**

**Interessados:** CAFE DONA ELI LTDA

COMUNIQUE-SE:

Comunique-se

Apresentar os documentos indicados abaixo no prazo de **180 (Cento e Oitenta)** dias, nos termos da Lei nº 14.223/2006 regulamentada pelo Decreto 47.950/2006 e Instrução Normativa nº 06/SMSUB/2024:

1 - Apresentar manifestação do CONDEPHAAT, nos termos do §3º do Art. 5 da Instrução Normativa nº 06/SMSUB/2024, **no prazo de 180 dias.**

Comunique-se | Documento: [130056973](#)

**6056.2025/0012452-4 - Cadastro de Anúncios**

**Interessados:** AUDACIA BAR E RESTAURANTE LTDA

Comunique-se

Apresentar os documentos indicados abaixo no prazo de **180 (Cento e Oitenta)** dias, nos termos da Lei nº 14.223/2006 regulamentada pelo Decreto 47.950/2006 e Instrução Normativa nº 06/SMSUB/2024:

1 - Apresentar manifestação do CONDEPHAAT, nos termos do §3º do Art. 5 da Instrução Normativa nº 06/SMSUB/2024, **no prazo de 180 dias.**

Comunique-se | Documento: [130042032](#)

**6056.2025/0012535-0 - Cadastro de Anúncios**

**Interessados:** DROGARIA SAO PAULO S.A.

COMUNIQUE-SE:

Comunique-se

Apresentar os documentos indicados abaixo no prazo de **180 (Cento e Oitenta)** dias, nos termos da Lei nº 14.223/2006 regulamentada pelo Decreto 47.950/2006 e Instrução Normativa nº 06/SMSUB/2024:

1 - Apresentar manifestação do CONDEPHAAT, nos termos do §3º do Art. 5 da Instrução Normativa nº 06/SMSUB/2024, **no prazo de 180 dias.**

## Subprefeitura da Capela do Socorro

### UNIDADE DE CADASTRO

Revisão Numérica de Logradouro Simples | Documento: [129959312](#)

REVISÃO NUMÉRICA

De acordo com a Lei 14.454/07 e Decreto 49.346/08, a Unidade de Cadastro da Subprefeitura Capela do Socorro procedeu a alteração da numeração da **Avenida do Jangadeiro** Codlog 09.913-9.

Omissão de soleira: **AVENIDA DO JANGADEIRO:** Antigo Nº 757 atual Nº 757 contribuinte Nº 162.051.0154-7 omissão da publicação de 10/11/1965.

**AVENIDA DO JANGADEIRO:** Antigo Nº 759 atual Nº 759 contribuinte Nº 162.051.0154-7 omissão da publicação de 10/11/1965.

**AVENIDA DO JANGADEIRO:** Antigo Nº 765 atual Nº 765 contribuinte Nº 162.051.0154-7 omissão da publicação de 10/11/1965.

**AVENIDA DO JANGADEIRO:** Antigo Nº 767 atual Nº 767 contribuinte Nº 162.051.0154-7 omissão da publicação de 10/11/1965.

**AVENIDA DO JANGADEIRO:** Antigo Nº 769 atual Nº 771 contribuinte Nº 162.051.0154-7 omissão da publicação de 10/11/1965.

**AVENIDA DO JANGADEIRO:** Antigo Nº 769 atual Nº 775 contribuinte Nº 162.051.0154-7 omissão da publicação de 10/11/1965.

**AVENIDA DO JANGADEIRO:** Antigo S/Nº atual Nº 779 contribuinte Nº 162.051.0154-7 omissão da publicação de 10/11/1965.

**AVENIDA DO JANGADEIRO:** Antigo S/Nº atual Nº 783 contribuinte Nº 162.051.0154-7 omissão da publicação de 10/11/1965.

**AVENIDA DO JANGADEIRO:** Antigo Nº 773 atual Nº 787 contribuinte Nº 162.051.0154-7 omissão da publicação de 10/11/1965.

**AVENIDA DO JANGADEIRO:** Antigo S/Nº atual Nº 791 contribuinte Nº 162.051.0154-7 omissão da publicação de 10/11/1965.

**AVENIDA DO JANGADEIRO:** Antigo Nº 775 atual Nº 793 contribuinte Nº 162.051.0154-7 omissão da publicação de 10/11/1965.

## Subprefeitura Vila Maria / Vila Guilherme

### GABINETE DO SUBPREFEITO

Ata de Reunião | Documento: [130039826](#)

SEI Nº 6058.2023/0000606-5

**ATA DA 6º REUNIÃO ORDINÁRIA (JULHO/2025)**

Ao primeiro dia do sétimo mês do ano de dois mil e vinte cinco em segunda convocação as 19h30min, horário de Brasília, de forma Presencial, nos termos da Lei 15.764/2013, regulamentada pelo Decreto 59.023/2019 e Portaria nº002/PREF/CC/SERS/2020, deuse inicio a reunião ordinária do Conselho Participativo Municipal de Vila Maria/Vila Guilherme/Vila Medeiros sob condução do Interlocutor Gilvam Barroso.

Responsável pela elaboração da presente ata: DANIELLA DIAS DE OLIVEIRA AMORIM

Contou-se com a presença de 08 Conselheiros Titulares, 05 Conselheiros Suplentes, Representante da Subprefeitura e Municipales, conforme lista que se segue:

Função Nome Presença Justificativa

- Conselheiro(a) VINICIUS ZAGATTI CASQUE Ausente

- Conselheiro(a) FABIO VIANA OLIVEIRA Presente

- Conselheiro(a) FELIPE LUIS DAVID Presente

- Conselheiro(a) OSMAR DE SOUZA ARAUJO FILHO Presente

- Conselheiro(a) MARIA TERESINHA LOURO Ausente

- Conselheiro(a) LAESLON DA PAZ DE OLIVEIRA Presente

- Conselheiro(a) SILVIA TENORIO DA SILVA Presente

- Conselheiro(a) BRUNA RODRIGUES MELO Presente

- Conselheiro(a) RENATO PORTUGAL Presente

- Conselheiro(a) DANIELLA DIAS DE OLIVEIRA AMORIM Presente

- Conselheiro(a) MÁRCIA SILVA BACELAR Ausente

- Conselheiro(a) SANDRA DE CARVALHO Ausente

- Conselheiro(a) ROSANGELA BEZERRA VOLTAN Ausente

- Conselheiro(a) GISELA ANDRE DA SILVA ONGARO Ausente

- Conselheiro(a) JOAO CARLOS BINOTTO DE ANDRADE Presente

- Conselheiro(a) CHRISTIANNE APARECIDA DE MORAES ROXO Presente

- Conselheiro(a) FABIANA AWAD Presente

- Conselheiro(a) NICOLE NICOLINI SOARES Ausente

- Conselheiro(a) MARIA DE LOURDES FLORIANO Ausente

- Conselheiro(a) JOSÉ ERIVALDO COSTA DOS SANTOS Ausente

- Conselheiro(a) ASSUNTA ELETICIA LASELVA Presente

- Conselheiro(a) JEFERSON SOUZA AYRES Ausente

- Conselheiro(a) FERNANDO RANGEL Ausente

- Interlocutor(a) GILVAM BARROSO Presente

- Conselheiro(a) EDSON TADEU MARIM Ausente

- Conselheiro(a) JOSE GEORGE DA SILVA Presente

- Muncipe NELSON FERREIRA Presente

- CASA CIVIL MARCELO DE FRANÇA Presente

- Conselheiro(a) SILVIO SILVA Ausente

- Muncipe PATRICIA B DE ANDRADE Presente

- PAUTA ABERTA Renato Portugal inicia a reunião com boas vindas. Gilson informa sobre a ausência do Interlocutor Marcelo Guidio devido ao período de férias. Renato Portugal comunica sobre a procura por meio de ofício de convite a reunião ordinária e sugere só rena pauta da SABESP efetuar ação pública para o devido retorno das demandas apresentadas. Renato passa a palavra ao senhor Nelson que explica sobre a dificuldade de comunicação com o órgão responsável pela saúde secretárias e coordenadorias não respondendo as solicitações. Explica que em 2019 houve um repasse de verba e autorização para a construção de 6 uma unidade do CAPs onde até então não aconteceu a construção e nem a locação adequado de imóvel para a nova unidade. Nelson menciona a ingerência do valor e de todo o projeto onde o valor foi utilizado de forma errônea e o local não foi disponibilizado e o projeto não foi executado. Osmar sugere uma comunicação com a vara da infância e juventude através da juíza (o) responsável ou a comunicação da saúde na câmara. Com a comunicação de saúde da câmara. Renato sugere uma união com o conselho Tutelar. Bruna e Nelson sugerem a comunicação por meio da unidade dos conselhos CPM e Saúde e CAPs. Renato entra na pauta SABESP e explica sobre a estrutura do esgoto onde os muncipes não usam a rede de esgoto tendo fossa própria, e há uma cobrança irregular do serviço. Onde a SABESP utiliza de recursos indevidos para efetuar essa cobrança discriminada com " Tarifa de disponibilidade de esgoto" Conselheiro Laelson reforça seu pedido referente ao trânsito na rua dos Condoleiros, onde ocorre muitos assistentes de trânsito referente ao fluxo de trânsito e carros abandonados nas calçadas e a colocação de pontos de reciclagem. Pede que o conselho convide a próxima reunião representantes da segurança pública. Osmar solicita uma manifestação por parte do Casarão onde seria necessário uma lista dos oficineiros e da sua acomodação em outros equipamentos de cultura com a execução da reforma. Renato comunica a necessidade de eleição para coordenador e secretário geral e secretário adjunto na próxima reunião ordinária na data do dia oito de agosto de dois mil e vinte cinco. Renato Portugal apresenta e comunica a presença de Marcelo França à reunião representando a Casa Civil. Renato e Gilson encerram a reunião ordinária agradecem e informam o aguardo das devolutivas na próxima reunião. Sem mais por parte dos presentes, assim foi finalizada a reunião ordinária com a leitura e aprovação da presente ata.

Próxima reunião ordinária 05 de agosto de 2025 às 19h horário de Brasília.

I - PUBLIQUE-SE;

II- ASSESSORIA DE COMUNICAÇÃO, para as devidas providências.

### FISCALIZAÇÃO DE POSTURAS MUNICIPAIS

Notificação Orientativa | Documento: [130031799](#)

### NOTIFICAÇÃO ORIENTATIVA

Auto de Fiscalização: 17-10069865 Processo: 6058.2025/3029045-8

### IDENTIFICAÇÃO DO NOTIFICADO

Nome/Razão Social: J. SEDA NETO TRANSPORTES LTDA.

### LOCAL DA INFRAÇÃO

Rua: AV TTE JOSE JERONIMO DE MESQUITA 00619  
Bairro: PQ NOVO MUNDO CEP: 02146000 SQL: 066.198.0003-3

### FATO CONSTITUTIVO

Passoio em mau estado de conservação em imóvel edificado ou não. Artigo 7º e item C-2 do Anexo Único da Lei nº 15.442, de